



## 463236 / Rovaniemen puistojen sekä virkistys- ja liikunta-alueiden kunnossapidon alueurakka 2024 - 2029

### Tarjouspyyntö

### I kohta: hankintaviranomainen

#### I.1) Nimi ja osoitteet

**Virallinen nimi**

Rovaniemen kaupunki

**Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus**

1978283-1

**Postiosoite**

PL 8216

**Postinumero**

96101

**Postitoimipaikka**

Rovaniemi

**Maa**

Suomi

**Puhelin**

+358 163221

**Sähköpostiosoite**

mirja.vaaraniemi@rovaniemi.fi

**NUTS-koodi**

FI1D7 Lappi

**Pääasiallinen osoite (URL)**

<https://www.rovaniemi.fi/Yritys--ja-tyollisyyspalvelut/Julkiset-hankinnat>

#### I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

**Osoite (URL):**

<https://tarjouspalvelu.fi/rovaniemi?id=463236&tpk=99acfd0-2887-430e-ab7a-6c3e9842eed5>

**Lisätietoja saa**

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

**Maa**

Suomi

### Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

**Sähköisesti osoitteessa (URL)**

<https://tarjouspalvelu.fi/rovaniemi?id=463236&tpk=99acfd0-2887-430e-ab7a-6c3e9842eed5>



## I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

## I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

## II Kohta: Hankinnan kohde

### Hankinnan kohde

#### II.1) Hankinnan laajuus

##### II.1.1) Nimi

Rovaniemen puistojen sekä virkistys- ja liikunta-alueiden kunnossapidon alueurakka 2024 - 2029

##### II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

###### Päänimikkeistö

Puutarhanhoitopalvelut 77300000-3

##### II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Palvelut

##### II.1.4) Lyhyt kuvaus

Urakkaan kuuluu Rovaniemen kaupungin alueella olevien viheralueiden, urheilukenttien sekä lähivirkistyspaikkojen ja -alueiden kunnossapito. Tarkempi sisältö on kuvattu urakka-asiakirjoissa.

##### II.1.6) Osia koskevat tiedot

###### Sopimus on jaettu osiin

Ei

#### II.2) Kuvaus

##### II.2.3) Suorituspaikka

###### NUTS-koodi

F11D7: Lappi

###### Pääasiallinen suorituspaikka

Rovaniemi

##### II.2.4) Kuvaus hankinnasta



Urakkaan kuuluu urheilukenttien (tekonurmikentät, kentät, luistinradat/kausalot jne.), leikkipaikkojen, lähiliikuntapaikkojen, ulkoilureittien, uimarantojen- ja paikkojen, venesatamien/-paikkojen/-luiskien, lähivirkistyspaikkojen ja -alueiden, koiraaitausten, matonpesupaikkojen, polkujen, liikenneviheralueiden, puistojen, puistokäytävien ja -kenttien kunnossapito.

**\*TARKASTA NÄMÄ MÄÄRÄT!!!\***

Alueella on mm. hoidettavia nurmialueita n. 800000 m<sup>2</sup>, avoimia viheralueita n. 200 000 m<sup>2</sup>, pensaita n. 20000 m<sup>2</sup>, puistokäytäviä n. 40000 m<sup>2</sup>, urheilukenttiä n. 30 kpl, puistokenttiä n. 80 000 m<sup>2</sup>, jääkenttiä n. 25 kpl, venesatamia 6 kpl, polkureittejä n. 10 kpl.

Urakan tarkempi sisältö on kuvattu tarjouspyyntöasiakirjoissa.

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

## II.2.10) Tietoa eri vaihtoehdoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Kyllä

Kuvaus mahdollisuuksista

Sopimuksen aikana saattaa tulla tilattavaksi lisätöitä.

## II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

## III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

### III.1) Osallistumisvaatimukset

#### III.1.1) Ammattitoiminnan harjoittamiskelpoisuuden vaatimukset, myös ammatti- tai kaupparekistereihin kuulumista koskevat vaatimukset

Luettelo ehdoista ja niiden lyhyt kuvaus:

Vaatimukset hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti.

#### III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti:

Kyllä

#### III.1.3) Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti:

Kyllä

### III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

## IV Kohta: menettely



## IV.1) Kuvaus

### IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

## IV.2) Hallinnolliset tiedot

### IV.1.8) Tietoa WTO:n julkisia hankintoja koskevasta sopimuksesta (GPA)

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta

Kyllä

### IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

## VI Kohta: Täydentävät tiedot

### VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Kyllä

**Myöhempien ilmoitusten arvioitu julkaisuajankohta:**

Lokakuu 2028

### VI.3) Lisätiedot

Kohdassa I.3 ilmoitetusta internetosoitteesta ei ole saatavilla kaikkia hankinta-asiakirjoja. Tarjouspyyntöasiakirjoissa viitatus InfraRYL aineistot ovat saatavissa internetistä osoitteesta <https://www.rakennustieto.fi/palvelut/tietoa-rakentamiseen/ryl/infraryl> (maksullinen palvelu josta aiheutuvista kustannuksista tarjoaja vastaa). Rajoitus hankinta-asiakirjojen saatavuudessa on huomioitu tarjousten jättämisen määräajassa.

### VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

#### VI.4.1) Muutoksenhakuelin

**Virallinen nimi**

Markkinaoikeus

**Postiosoite**

Radanrakentajantie 5

**Postinumero**

00520

**Postitoimipaikka**

Helsinki

**Maa**

Suomi

**Puhelin**

+358 295643300

**Sähköpostiosoite**

markkinaoikeus@oikeus.fi

**Faksi**

+358 295643314

**Pääasiallinen osoite (URL)**

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**Tarjouspalvelun tiedot****Hankinnan tunniste**

463236

**Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä**

Pisteytys

**Osatarjoukset hyväksytään**

Ei

**Useiden tarjousten toimittaminen sallittu**

Kyllä

**Lisätietokysymykset****Lisätietokysymykset on lähetettävä**

21 päivää ennen tarjouspyynnön tai osallistumispyynnön määräajan umpeutumista

**Lisätiedot**

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Suullisesti annetut selvitykset ja ilmoitukset eivät sido tilaajaa eivätkä tarjoajaa.

Tarjoaja on velvollinen tarkastamaan tilaajan tarjouspyyntöasiakirjat sekä ilmoittamaan havaitsemistaan virheistä, ristiriitaisuuksista ja puutteista. Ilmoitus on tehtävä jo tarjousten laskenta-aikana noudattaen edellä mainittua 21 vuorokauden määräaika.

Järjestelmää koskevissa kysymyksissä voi olla yhteydessä Clodian tukeen: puh. 020 766 1075 tai [support@cloudia.fi](mailto:support@cloudia.fi).

**Liikesalaisuustiedot****Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu**

Kyllä

**Muut ehdot**



Alla on esitetty tarjoajia koskevat soveltuvuuden vähimmäisvaatimukset, jotka tarjoajan on täytettävä.

\*\*\*\*\*

Tarjousvaiheessa riittää, että tarjoaja vakuuttaa jokaisen alla olevan vähimmäisvaatimuksen täyttyvän. Tarjoajan ei tule tarjousta jättäessään toimittaa alla listattuja selvityksiä.

Vertailussa ensimmäiseksi sijoittuneen tarjoajan tulee toimittaa selvitykset siltä osin, kun tilaajalla ei ole mahdollisuutta tarkistaa tietoja käytössään olevista järjestelmistä. Selvitykset tullaan pyytämään ja tiedot tarkistamaan ennen hankintapäätöksen tekemistä ja myös määrävlein sopimuskauden aikana.

\*\*\*\*VAI\*\*\*\*

Tarjoajien tulee toimittaa tarjouksen mukana kaikki alla listatut selvitykset. Selvityksiä ei kuitenkaan tarvitse toimittaa niiltä osin, kuin tilaajan on mahdollista tarkistaa tiedot Rakentamisen Laatu (RALA) ry:n internet-sivustolta tai Vastuugroup.fi-palvelusta.

\*\*\*\*\*

Todistukset eivät saa olla yli kolme (3) kuukautta vanhoja.

Ulkomaisten tarjoajan, jolla on sivuliike Suomessa, tulee toimittaa kaupparekisteriote ja kaikki lainsäädännön mukaisten verojen ja lakisääteisten sosiaaliturva- ja eläkemaksujen maksamista koskevat todistukset sekä tarjoajan kotimaasta että Suomesta.

Vieraskieliset todistukset ja selvitykset tulee toimittaa sekä alkuperäiskielisinä että suomen kielelle käännettyinä. Tilaaja tulee pyytämään vertailun voittajalta vieraskielisistä todistuksista ja selvityksistä virallisen kielenkääntäjän laatimat käännökset sekä ulkomaisten viranomaisten antamista todistuksista asianmukaisesti legalisoidut kappaleet.

Mikäli tarjoaja on vastannut alla olevan taulukon kohtiin "kyllä" ja ESPD-lomakkeella ilmoittanut, ettei sitä koske mikään poissulkemisperuste, eikä kaikkien alla esitettyjen vaatimusten täyttymistä pystytä myöhemmin todentamaan tai jos ilmenee, että tarjoajaa koskee jokin poissulkemisperuste, tarjoaja hylätään.

Hankintayksiköllä on velvollisuus selvittää pakollisten poissulkuperusteiden olemassaolo ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Asian selvittämiseksi hankintayksikkö tulee pyytämään vertailun voittajalta kopiot yrityksen ja seuraavien henkilöiden rikosrekisterioteista:

- Pääjohtaja
- Toimitusjohtaja ja varatoimitusjohtaja
- Hallituksen puheenjohtaja
- Nimenkirjoitusoikeutetut ja prokuristit

Alla olevassa taulukossa käytetään Rakentamisen Laatu RALA ry:stä lyhennettä "RALA" ja Vastuugroup.fi -palvelun Luotettava kumppani -raportista lyhennettä "TIVA".

Ehdon nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
<b>1. Ammattitoiminnan harjoittamiskelpoisuuden vaatimukset, myös ammatti- tai kaupparekistereihin kuulumista koskevat vaatimukset</b>		
1.1 Vaatimus: Tarjoaja on rekisteröitynyt sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisesti ammatti- tai elinkeinorekisteriin.	"Kyllä" vaaditaan	
1.1.1 Vaadittu selvitys: Tarjoajan tulee osoittaa sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisterioteella rekisteröitymisensä ammatti- tai elinkeinorekisteriin (Suomessa kaupparekisteriote). Selvitys voidaan korvata RALA- tai TIVA-raportilla tai muulla vastaavalla selvityksellä		
<b>Työyhteensiittymä</b>		
Työyhteensiittymän tehdessä tarjouksen tulee kaikki kohdissa 1 ja 2 mainitut selvitykset toimittaa jokaisesta työyhteensiittymän osakasyrityksestä erikseen.		
1.2 Tarjouksen tekijänä on työyhteensiittymä		
Jos kyllä		
Tarjoajan on esitettävä työyhteensiittymän perustamista koskeva aiesopimus, josta tulee ilmetä mm. vastuun jakautuminen työyhteensiittymän perustajien kesken.	Lataus vaaditaan	



Ennen hankintasopimuksen tekemistä tarjoajan on toimitettava lopullinen työyhteenniittymän perustamisasiakirja.

## 2. Tarjoajan taloudellinen ja rahoituksellinen tilanne

2.1 Vaatimus: Tarjoaja on maksanut kaikki lainsäädännön mukaiset verot, lakisääteiset sosiaaliturvamaksut ja lakisääteiset eläkemaksut sekä ovat merkitty ennakkoperintärekisteriin, arvonlisäverovelvollisten rekisteriin sekä työnantajarekisteriin ennakkoperintälain sitä vaatiessa. "Kyllä" vaaditaan

*SALLITAANKO: Hankintayksikkö pidättää itsellään kuitenkin oikeuden hyväksyä tarjoaja, jonka maksamattomien verojen ja maksujen määrä on kokonaisuutena tarkastellen vähäinen tai joka on tehnyt veroja ja/tai maksuja koskevan maksusopimuksen ja noudattanut sitä. Alle 10 000 euron suuruinen verovelka katsotaan lähtökohtaisesti vähäiseksi ja siitä ei tarvitse toimittaa veron määrää ja maksusopimusta koskevaa selvitystä. Tilaaja pidättää itsellään kuitenkin oikeuden pyytää verojen määrää ja maksusopimusta koskevia lisäselvityksiä myöhemmin hankintaprosessin aikana*

2.1.1 Vaadittu selvitys: Viranomaisen antama todistus siitä, että tarjoaja on maksanut kaikki lainsäädännön mukaiset verot ja kaikki lakisääteiset sosiaaliturvamaksut ja että se on merkittyinä ennakkoperintärekisteriin, arvonlisäverovelvollisten rekisteriin ja työnantajarekisteriin ennakkoperintälain sitä vaatiessa. (Suomessa kaikki tiedot sisältyvät todistukseen verojen maksamisesta.) Selvitys voidaan korvata RALA- tai TIVA-raportilla tai muulla vastaavalla selvityksellä.

*Jos tarjoajalla on maksamattomia verovelkoja tai sosiaaliturvamaksuja, tulee em. todistuksen verojen maksamisesta sijasta toimittaa verovelkatodistus, sopimus verojen/maksujen maksamisesta ja asianomaisen viranomaisen antama lausunto sopimuksen noudattamisesta.*

2.1.2 Vaadittu selvitys: Todistus siitä, että tarjoaja on maksanut kaikki työntekijöiden lakisääteiset eläkemaksut. Selvitys voidaan korvata RALA- tai TIVA-raportilla tai muulla vastaavalla selvityksellä.

*Jos tarjoajalla on maksamattomia lakisääteisiä eläkemaksuja, tulee eläkemaksutodistuksen sijasta toimittaa todistus eläkemaksuveloista, maksujen maksamista koskeva sopimus ja asianomaisen eläkelaitoksen antama lausunto sopimuksen noudattamisesta.*

2.2 Vaatimus: Tarjoajan luottoluokitus on vähintään A (Rating Alfa / Suomen Asiakastieto Oy TAI AAA-Rating / Dun & Bradstreet Finland Oy tai muu vastaava luottoluokitus). Dun & Bradstreet Finland Oy:n luottoluokitus AN on myösmahdollista hyväksyä tilaajan hyväksymän erillisselvityksen perusteella. "Kyllä" vaaditaan

*Jos tarjouksen tekee työyhteenniittymä, tulee jokaisen työyhteenniittymän osakasyrityksen täyttää tämä vaatimus*

2.2.1 Vaadittu selvitys: Suomen Asiakastieto Oy:n (Rating Alfa) tai Dun & Bradstreet Finland Oy:n (AAA-Rating) luottoluokitustodistus tai muu vastaava luottoluokitus. Todistus ei saa olla tarjouksen jättämisen määräaikaa 7 vuorokautta vanhempi. HOX!!! PYYDETÄÄNKÖ JO TARJOUSVAIHEESSA?





2.3 Vaatimus: Tarjoajan vuosittaisen liikevaihdon keskiarvo kolmen viimeisen tilinpäätöskauden vahvistettujen tilinpäätöstietojen mukaan on suuruusluokaltaan vähintään 3,5 miljoonaa euroa/vuosi TAI kahden viimeisen tilinpäätöskauden vahvistettujen tilinpäätöstietojen mukaan on suuruusluokaltaan vähintään 5 miljoonaa euroa/vuosi.

*Jos tarjouksen tekee työyhteisö, riittää, että työyhteisöön osakasyritykset täyttävät tämän vaatimuksen yhdessä.*

2.3.1 Vaadittu selvitys: Tarjoajan vahvistetut tilinpäätöstiedot vaihtoehtoisesti joko kahdelta tai kolmelta viimeiseltä vuodelta (tuloslaskelma, tase liitetietoineen ja toimintakertomus). Selvitys voidaan korvata RALA- tai TIVAraportilla tai muulla vastaavalla selvityksellä.

2.4 Vaatimus: Tarjoaja vakuuttaa kuuluvansa lain mukaisen työterveyshuollon piiriin. "Kyllä" vaaditaan

2.4.1 Vaadittu selvitys: Selvitys siitä, miten tarjoaja on järjestänyt työntekijöiden lakisääteisen työterveyshuollon tai mikäli tarjoajalla ei ole vielä sopimuksentekohetkellä velvollisuutta järjestää työterveyshuoltoa, tarjoajan tulee antaa selvitys siitä, miten työterveyshuolto aiotaan järjestää. Selvitys voidaan korvata RALA- tai TIVA-raportilla tai muulla vastaavalla selvityksellä.

2.5 Vaatimus: Tarjoaja noudattaa suomalaisten työehtosopimusten määräyksiä sekä niitä palkka-, sosiaaliturva-, eläke- ja muita ehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusten määräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä. "Kyllä" vaaditaan

2.5.1 Vaadittu selvitys: Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista. Selvitys voidaan korvata RALA- tai TIVA-raportilla tai muulla vastaavalla selvityksellä.

2.6 Vaatimus: Tarjoajalla on työntekijöilleen tapaturmavakuutuslain mukainen työtapaturmavakuutus. "Kyllä" vaaditaan

2.6.1 Vaadittu selvitys: Vakuutusenantajan todistus siitä, että tarjoajalla on työntekijöilleen voimassa oleva tapaturmavakuutus. Selvitys voidaan korvata RALA- TIVAraportilla tai muulla vastaavalla selvityksellä.

### 3. Tarjoajalle asetetut teknistä suorituskykyä ja ammatillista pätevyyttä koskevat vaatimukset.

3.1 Vaatimus: Tarjoajalla tulee olla Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä tähän urakkaan soveltuva RALApätevyys tai tähän urakkaan soveltuvat referenssit viimeiseltä kolmelta vuodelta. RALA ry:n pätevyyksistä tässä hankinnassa edellytetään jokin seuraavista luokista:  
- 7 Väylärakentamisen pääurakointi,  
- 13.2 Maarakennustyöt, Aluetyöt  
- 26.1 Taajama-alueiden ja kiinteistöjen hoito- ja ylläpitotyöt,  
- 26.2 Teiden kunnossapitotyöt  
- 26.2.1-2 Teiden kunnossapitotyöt, talvikunnossapitotyöt ja /tai kesäkunnossapitotyöt,  
- 27 Hoito ja ylläpitotöiden pääurakointi,

Em. RALA-pätevyyden puuttuessa voidaan em. pätevyys osoittaa riittävin referenssitiedoin, jotka täyttäisivät vaadittujen pätevyysluokkien pätevyyskriteerit.

*Jos tarjouksen tekee työyhteisö, riittää, että yksi työyhteisöön osakasyritys täyttää tämän vaatimuksen.*





3.1.1 Vaadittu selvitys: Rakentamisen laatu RALA ry:n myöntämä RALA-pätevyydistodistus tähän urakkaan soveltuvasta pätevyydestä tai muu riittävä näyttö tähän urakkaan soveltuvasta pätevyydestä (tärkeimmät referenssikohteet). Mikäli tarjoaja esittää näytöksi pätevyydestä selvityksen tärkeimmistä referenssikohteista, tulee selvityksen sisältää urakan kuvauksen lisäksi tiedot urakan arvosta, toimitusajasta ja toimituksen vastaanottajasta.

Riittäväksi referenssikohteeksi luetaan viimeisen 3 vuoden aikana suoritettu tai käynnissä oleva arvoltaan vähintään 400 000 €/vuosi oleva katujen hoitosopimus tai vähintään kolme (3) vaatimuksessa 3.1 esitetyn RALA-nimikkeistön mukaisia toimeksiantoja sopimusarvoltaan vähintään 200 000 €/vuosi.

3.2 Vaatimus: Tarjoajalla tulee olla Rakentamisen Laatu RALA ry:n yritystasoinen sertifioitu laatujärjestelmä tai muu vastaava näyttö ulkopuolisesti todennetusta laadunhallinnasta. Em. sertifiointi on saatava ja esitettävä viimeistään neljä kuukautta ennen urakan alkua. Hakemus sertifiointiin saamiseksi on tullut toimittaa sertifiointilaitokselle ennen tarjousten viimeistä jättöpäivää. "Kyllä" vaaditaan

*Jos tarjouksen tekee työyhteisö, riittää, että yksi työyhteisöön osakasyritys täyttää tämän vaatimuksen.*

3.2.1 Vaadittu selvitys: Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämä tähän urakkaan soveltuva RALA-sertifikaatti tai muu vastaava näyttö ulkopuolisesti todennetusta laadunhallinnasta, esimerkiksi tähän urakkaan soveltuva SFS-EN ISO 9001 laatusertifikaatti tai selvitys hakemuksen jättämisestä.

#### 4. Pakotteet

Vaatimus: 4.1:  
Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä.

Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla: [um.fi/pakotteet](http://um.fi/pakotteet)

Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle.

Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.

Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että: Valinta vaaditaan

- yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena
- se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan
- se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle
- tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.



Jos ei	
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot	Syötettävä
Vaatus 4.2: Asetuksen (EU) 833/2014 artiklan 5 k mukaan EU-kynnysarvot ylittäviä julkisia hankintasopimuksia ei saa tehdä alla mainittujen tahojen kanssa.	Valinta vaaditaan
Onko tarjoaja a) Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin b) oikeushenkilö, yhteisö tai elin, josta edellä kohdassa a) tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia c) luonnollinen henkilö, oikeushenkilö, yhteisö tai elin, joka toimii kohdassa a) tai b) tarkoitettun yhteisön puolesta tai johdolla?	
Jos kyllä	
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot	Syötettävä
Vaatus 4.3: Onko tarjoajan sellainen alihankkija, tavarantoimittaja tai voimavarayksikkö, jonka osuus hankintasopimuksen arvosta on yli 10 prosenttia, vaatimuksen 4.2 kohdissa a)-c) tarkoitettu taho?	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot	Syötettävä

## Hankinnan kohteen kriteerit

### Kokonaishinnan maksimipisteet

70,00

### Hinnan pisteiden laskentatapa

(pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet

## Vertailuhinta

### Yksikköhinta

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Kohtaan 'Syötä yksikköhinta' syötetään Kokonaishinta yhteensä (alv 0%) tarjouslomakkeen etusivulta.

Lataa tähän tarjouslomake

## Laatu

### Laatulupaukset

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Laatulupausten sisältö ja arviointiperusteet on esitetty liitteessä 4. Lupauksista voi saada enintään xx pistettä.

## Lupaus 1



Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Urakoitsija tiedottaa somen kautta kautta kunnossapitotöistä kaupunkilaisille			2	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
<b>Lupaus 2</b>				
Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Urakoitsija ei käytä kemiallista torjuntaa viherhoidossa			2	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
<b>Lupaus 3</b>				
Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Urakoitsija hankkii/ käyttää sähkökäyttöistä kalustoa kunnossapitotöissä	Valittava yksi		4	Sähkökäyttöiden kauston osuus 40% 4 pistettä Sähkökäyttöiden kauston osuus 20% 2 pistettä Sähkökäyttöiden kauston osuus 10% 1 pistettä
<b>Lupaus 4</b>				
Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Omavalvonta			3	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
<b>Lupaus 5</b>				
Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Asiakaspalautteiden kuittaus ja toimenpiteiden käynnistys	Valittava yksi		2	12h sisällä palautteesta 2 pistettä 48h sisällä palautteesta 1 pistettä
<b>Lupaus 6</b>				
Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Työntekijöiden ja alihankkijoiden koulutus			3	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
<b>Laatukriteerit</b>				
Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoaja valitsee täyttämänsä laatukriteerit. Laatukriteereistä voi saada enintään xx pistettä. Tarjoajan tulee esittää tarkemmat tiedot laatukriteerit täyttävistä henkilöistä tai kalustosta vapaamuotoisella liitteellä. Valitut laatukriteerit sisällytetään sopimukseen vaatimuksiksi.				
<b>Laatukriteeri 1</b>				
Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Vastuunalaisen työnjohtajan kokemusvuodet Nimetyllä vastuunalaisella työnjohtajalla on tehtävää vastaavaa ympärivuotista työnjohtotasoista työkokemusta yli 5 vuotta			2	Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän



Mikäli kyllä, lataa tähän tarkemmat tiedot vastuunalaisen työnjohtajan katujen kunnossapitoon liittyvästä työkokemuksesta.

## Laatukriteeri 2

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Urakkaan nimetyn henkilöstön koulutus  
Urakassa toimivalla henkilöllä on arboristin koulutus

Jos kyllä

Mikäli kyllä, lataa tähän tarkemmat tiedot koulutuksesta

## Laatukriteeri 3

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Urakkaan nimetyn henkilöstön koulutus  
Urakassa toimivalla henkilöllä on liikuntapaikkamestarin koulutus

Jos kyllä

Mikäli kyllä, lataa tähän tarkemmat tiedot koulutuksesta

## Toiminta- ja laatusuunnitelma

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Tarjoajan tulee täyttää toiminta- ja laatusuunnitelma ohjeiden mukaisesti. Toiminta- ja laatusuunnitelmasta voi saada enintään 10 pistettä.

Lataa tähän toiminta- ja laatusuunnitelma

Lataus vaaditaan

10

Manuaalinen

## Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
----------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

### 1. Tarjoukseen liittyvät selvitykset

1.1 Vaatimus: Tarjoaja on tarjoustaan laatiessaan ottanut huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat velvoitteet.

"Kyllä" vaaditaan

1.2 Vaatimus: Tarjoajan tulee tarjouksessaan ilmoittaa julkaistujen vastausten ja lisäkirjeiden huomioonottamisesta.

"Kyllä" vaaditaan

1.2.1 Vaadittu selvitys: Olemme huomioineet seuraavat vastaukset ja lisäkirjeet  
Syötä vastausten ja lisäkirjeiden päivämäärät

### 2. Muut huomioitavat asiat

2.1 Vaatimus: Tarjouksen on jättänyt henkilö, jolla on nimenkirjoitusoikeus.

"Kyllä" vaaditaan

2.1.1 Vaadittu selvitys: Selvitys tarjouksen allekirjoittajan nimenkirjoitusoikeudesta

MISSÄ VAIHEESSA PYYDETÄÄN: Vakuustodistus jo tarjouspyynnössä vai sopimuskatselmukseen?

## Muut tiedot



## Hankintayksikön esittely

### KIRJOITA ESITTELY

<https://www.rovaniemi.fi/Kaupunki-ja-paatoksenteko/Tietoa-Rovaniemesta>

Lisätietoa hankintayksiköstä on saatavilla osoitteessa:

<https://www.rovaniemi.fi/Asuminen-ja-ymparisto/Kadut-ja-viheralueet>

## Hankinnan taustaa

Sopimusluonnos, josta ilmenevat suoritettava tehtävä ja solmittavaa sopimusta koskevat ehdot, on tarjouspyynnön liitteenä.

Tarjouksen jättämällä tarjoaja sitoutuu sopimukseen. Tarjoaja ei voi esittää omia sopimusehtoja.

Tarjouksen tulee perustua tähän tarjouspyyntökirjeeseen sekä Tarjouspyyntöasiakirjoihin.

Tarjouspyyntöasiakirjat ja tarjoutumisessa käytettävät lomakkeet ovat ladattavissa tarjouspyynnön kohdasta 'Liitetiedostot' ja 'Tarjouspyynnön linkit'.

Tilaaaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut urakkakohteeseen työolosuhteiden ja urakan laajuuden selvittämiseksi ennen tarjouksen antamista.

## Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/rovaniemi>.

Tarjouksen oikea-aikainen toimittaminen on tarjoajan omalla vastuulla.

Tarjouksen peruutus ennen tarjousajan päättymistä: Tarjoaja voi peruuttaa tarjouksensa palvelun kautta omatoimisesti.

Tarjouksen peruutus tarjousajan jälkeen: Peruutus voidaan hyväksyä, kun peruutusta koskeva kirje tai sähköposti on saapunut tilaajalle ennen kuin tilaaja on ryhtynyt ottamaan selvää tarjouksista. Sähköpostilla tehty peruutus pitää vahvistaa samaan aikaan lähetetyllä virallisella kirjeellä.

Tilaaajalla on oikeus pyytää ja tarjoajalla velvollisuus antaa tarjousten käsittelyssä tarvittavia lisäselvityksiä.

Hankintayksikkö käsittelee kilpailutuksessa tarjousten sisältämiä henkilötietoja aina tietosuojalainsäädännön mukaisesti. Käsittelyä koskeva tietosuojaseloste on saatavilla osoitteessa: <https://www.rovaniemi.fi/loader.aspx?id=0f224f61-cda2-494c-bede7d327b1a58d0>

Tarjoaja on velvollinen tiedottamaan tarjouksessaan nimettyjä henkilöitä (rekisteröityjä) henkilötietojen käsittelystä antamalla hankintayksikön tietosuojaselosteen rekisteröityjen saataville.

## Hinta ja kaupalliset ehdot

Tarjoushinta tulee antaa kohdassa "Hankinnan kohteen tietojen syöttö" esitetyllä tavalla. Tarjouksen tulee perustua tarjouspyynnössä esittyjen asiakirjojen vaatimuksiin.

Tilaaaja ei hyväksy rinnakkaisia tai vaihtoehtoisia tarjouksia.

## Laskutus ja maksuehto

Esitetty sopimusluonnoksessa.

## Hylkäämisperusteet

Tarjouksen hylkäämiseen voivat johtaa mm. seuraavat seikat:

Mikäli tarjous ei ole saapunut määräajassa, ei ole tarjouspyynnön mukainen, tarjouksesta ei pysty ottamaan selkoa tai tarjous muuten ei täytä tilaajan asettamia vaatimuksia, on tilaajalla oikeus hylätä tarjous.

Tilaaajalla on oikeus hylätä tarjous, mikäli tarjouslomakkeelta puuttuu yksi tai useampia hinnoiteltavia nimikkeitä.

Tarjouksen hylkäämisestä tehdään erillinen päätös perusteluineen. Päätös lähetetään kaikille tarjoajille hankintapäätöksen yhteydessä.



Tarjouksen hylkääminen voi perustua myös suoraan lainsäädännöstä tai oikeuskäytännöstä ilmeneviin sellaisiin seikkoihin, joita ei ole erikseen kerrottu tässä tarjouspyynnössä.

Tilaaaja voi harkintansa mukaan pyytää tarjoajalta täsmennyksiä ennen tarjouksen hylkäämistä.

Tilaaaja voi perustellusta syystä hylätä kaikki tarjoukset. Tilaaaja ilmoittaa hylkäämisestä ensi tilassa tarjoajille.

## Sopimusmenettely

Ennen sopimuksen allekirjoitusta pidetään edullisimmaksi osoittautuneen tarjoajan kanssa sopimuskatselmus, jossa käydään läpi tarjoukseen liittyvä sisällöllinen aineisto sekä muut sopimuksen edellyttämät asiat.

PAKOTEKIRJAUKSIA?

## Asiakirjojen julkisuus

Kaikki tarjoukset ovat viimeistään sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen pääsääntöisesti julkisia asiakirjoja, ellei niihin sisälly liikeja ammattisalaisuuksia tai muuta sellaista tarjoajan elinkeinoa koskevaa tietoa, jonka julkiseksi tulosta voisi aiheutua taloudellista vahinkoa. Julkisuuslain 11 §:n 2 momentin 6 kohdan mukaan asianosaiselle eli muille tarjousvertailussa olleille tarjoajille on aina annettava tieto tarjousvertailussa käytetystä kokonaishinnasta.

Tarjoajaa pyydetään yksilöimään ja perustelemaan tarjouksestaan salassa pidettäväksi katsomansa tiedot. Tilaaaja kuitenkin ratkaisee näiden salassapidon kuultuaan sitä ennen tarjoajaa ja ottaen huomioon asiakirjojen julkisuudesta annetut säädökset. Salassa pidettäväksi esitetyt tiedot tulee mahdollisuuksien mukaan esittää asiakirjaan liitettävillä erillisillä liitteillä.

## Päätöksenteon perusteet

Esitetty liitteessä 3 Vertailuperusteet.